

ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ. 9317/21-6-2024

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

**ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ
ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:

**«Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μαλεβιζίου
στο πλαίσιο των έργων
ολοκληρωμένης ανάπλασης
της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου»**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 34.999,05 € (ΜΕ ΦΠΑ)

ΓΑΖΙ, 21 ΙΟΥΝΙΟΣ 2024

Π Ρ Ο Γ Ρ Α Μ Μ Α Τ Ι Κ Η Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Σήμερα 21/06/2024 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 στο Γάζι του Δήμου Μαλεβιζίου, οι κατωτέρω φορείς:

1. Ο ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ, που εδρεύει στο Γάζι, Πλατεία Μιχαήλ Κατσαράνη, Τ.Κ. 71414, με ΑΦΜ 997791639 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Δήμαρχο Μαλεβιζίου, κ. Μενέλαο Μποκέα** και

2. Η «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ», με αριθ. ΓΕΜΗ 159741327000 και ΑΦΜ 801592720, η οποία εδρεύει στις Αρχάνες, Δημοκρατίας 14, Τ.Κ. 70100 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. **κ. Κωνσταντίνο Φασουλάκη**.

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Άρθρο 179 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 12 και 44 του Ν.4412/2016 – ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

3. Τον Ν.4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»

4. Την υπ' αριθ. 200/16-06-2020 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (αρ. πρωτ. 37260).

5. Το με αριθμ. πρωτ. 139545 - 21-12-2021 έγγραφο της Εθνικής Αρχής Συντονισμού ΕΣΠΑ Ειδικής Υπηρεσίας Θεσμικής

Υποστήριξης με θέμα: «Μορφές συνεργασίας μεταξύ φορέων/αναθετουσών αρχών».

6. Το άρθρο 74 Α του Ν. 3852/2010 (Α` 87), σύμφωνα με τα οποία αρμόδιο συλλογικό όργανο για τη λήψη της απόφασης έγκρισης της Προγραμματικής Σύμβασης είναι η Δημοτική Επιτροπή για τους Δήμους.

7. Το 4873/2021 (ΦΕΚ Α' 248/16.12.2021) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των Πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 45 αυτού ως προς την υποχρέωση υποβολής των πάσης φύσεως προγραμματικών συμβάσεων του άρθρου 100 του Ν 3852/2010 στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας του άρθρου 225 του Ν 3852/2010 τηρουμένων των προβλεπόμενων χρηματικών ορίων του άρθρου 45 του Ν 4873/2021.

8. Τον ΟΕΥ του Δήμου Μαλεβιζίου (ΦΕΚ 1964 Β' / 29-07-2011), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

9. Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Δαίδαλος Α.Ε. που εγκρίθηκε με το πρακτικό Νο 1/7-7-2021 της Γενικής Συνέλευσης (ΑΔΑ: 9ΕΘΛ46Μ8ΝΧ-Ε7Ο).

10. Το με αριθμό 3065 ID εγγραφής της Δαίδαλος Α.Ε. στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών / Αναθετόντων Φορέων της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, με κωδικό Διαύγειας 100066723.

11. Το με αριθμ. 20001220007013 πιστοποιητικό της TUV Austria για το σύστημα Διαχείρισης σύμφωνα με το Πρότυπο EN ISO 9001: 2015 που διαθέτει η ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.

12. Το με αρ. πρωτ. 6864/20-05-2024 έγγραφο του Δημάρχου Μαλεβιζίου προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου, με θέμα «Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μαλεβιζίου στο πλαίσιο των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου».

13. Το με αριθμ. πρωτ. 6926/21-05-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου περί αδυναμίας της Υπηρεσίας στην τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μαλεβιζίου στο πλαίσιο των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου.

14. Το με αρ. πρωτ. 6865/20-05-2024 έγγραφο του Δημάρχου Μαλεβιζίου προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Μελετών του Δήμου

Ηρακλείου με θέμα «Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μαλεβιζίου στο πλαίσιο των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου»

15. Το με αριθμ. πρωτ. 49838/24-05-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου περί αδυναμίας της Υπηρεσίας να υποστηρίξει τεχνικά την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου στο πλαίσιο των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου.

16. Το με αρ. πρωτ. 7078/22-05-2024 έγγραφο του Δημάρχου Μαλεβιζίου προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης με θέμα «Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μαλεβιζίου στο πλαίσιο των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου»

17. Το με αριθμ. πρωτ. 174311/23-05-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης προς το Δήμο Μαλεβιζίου περί αδυναμίας της Υπηρεσίας να υποστηρίξει τεχνικά την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου στο πλαίσιο των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου.

18. Το με αρ. πρωτ. 7273/24-05-2024 έγγραφο του Δημάρχου Μαλεβιζίου προς τη Δαίδαλος Α.Ε. με θέμα «Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μαλεβιζίου στο πλαίσιο των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου».

19. Την υπ' αριθ. πρωτ. 535/24-05-2024 Βεβαίωση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Δαίδαλος Α.Ε. περί διαπίστωσης τεχνικής επάρκειας για την εκτέλεση της παρούσας.

20. Την υπ' αριθ. 87/2024, (ΑΔΑ: 9Θ3ΑΩΛΣ-ΝΙ4) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαλεβιζίου για Αναμόρφωση Προϋπολογισμού του έτους 2024.

21. Την υπ' αριθ. 99/2024, (ΑΔΑ: ΨΑ6ΕΩΛΣ-ΩΘΚ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαλεβιζίου για Αναμόρφωση Προϋπολογισμού του έτους 2024.

22. Την υπ' αριθ. 93/2024, πρακτ. 13/28-05-2024 (ΑΔΑ: 681ΖΩΛΣ-ΘΧ4) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαλεβιζίου περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του Δημάρχου, κ. Μενέλαου Μποκέα για την υπογραφή της παρούσας.

23. Την υπ' αριθ. πρωτ. 5205/18-06-2024 (ΑΔΑ: Ψ3Σ0ΟΡ1Θ-ΚΜ6) απόφαση της Γεν. Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

για τη νομιμότητα της 93/2024 απόφασης Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαλεβιζίου.

24. Την υπ' αριθ. 20-06-2024 (ΑΔΑ: 9ΓΛΜ46Μ8ΝΧ-ΑΗ8) συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μαλεβιζίου στο πλαίσιο των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου», καθώς και εξουσιοδότησης του Προέδρου Κωνσταντίνου Φασουλάκη για την υπογραφή της.

Συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής :

Άρθρο 1

Περιεχόμενα Προγραμματικής Σύμβασης

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και περιέχει τα εξής άρθρα:

1. Περιεχόμενα
 2. Προοίμιο – Σκοπός
 3. Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης
 4. Υποχρεώσεις και Δικαιώματα των Συμβαλλομένων
 5. Προϋπολογισμός και Πόροι – Χρηματοδότηση
 6. Διάρκεια-Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης
 7. Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης
 8. Αντισυμβατική συμπεριφορά – συνέπειες
 9. Ευθύνη Φορέα Υλοποίησης
 10. Τελικές Διατάξεις - Ρήτρες
- Παραρτήματα

Άρθρο 2

Προοίμιο – Σκοπός

Ο Δήμος Μαλεβιζίου συστάθηκε σύμφωνα με το Νόμο 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) με τη συνένωση των προϋπαρχόντων Δήμων Γαζίου, Κρουσώνα και Τυλίσου. Η έκταση του Δήμου είναι

περίπου 292,70 τ.χλμ. και ο πληθυσμός του, σύμφωνα με την απογραφή του 2021 είναι 25,734 κάτοικοι. Η έδρα του Δήμου είναι το Γάζι.

Ο Δήμος Μαλεβιζίου στο πλαίσιο του αναπτυξιακού του σχεδιασμού έχει εντάξει στο Τεχνικό Πρόγραμμά του τα παρακάτω έργα τα οποία και πρόκειται να υλοποιηθούν άμεσα:

1. Πράξη: «Ολοκληρωμένη ανάπλαση και αναβάθμιση δημοσίου χώρου με βιοκλιματικά στοιχεία και ευφυείς εφαρμογές εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Μαλεβιζίου», με Υποέργο 1 «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΔΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ Α΄ ΦΑΣΗ (ΑΠΟ ΧΘ 0+00 ως ΧΘ 1+560)» με προϋπολογισμό 7.397.100,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και Υποέργο 2 «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ - SMART ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ», με προϋπολογισμό 153.987,04€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ χρηματοδοτούμενη από το Ταμείο Ανάκαμψης με 6.000.000€ και ίδιους πόρους του Δήμου Μαλεβιζίου με 1.553.087,04.

2. Έργο: «Τμηματική Κατασκευή Συλλεκτήρα Σ7 και Σ8 της Αντιπλημμυρικής προστασίας Γαζίου», με προϋπολογισμό 5.754.106,30€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ χρηματοδοτούμενο από το Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης κατά 3.100.000€ και ίδιους πόρους του Δήμου Μαλεβιζίου κατά 2.654.106,30€.

Παράλληλα, ο Δήμος Μαλεβιζίου έχει αποδεχτεί τη δωρεά υλοποίησης από την Εταιρεία «Αριάδνη Interconnection Μονοπρόσωπη ΑΕΕΣ» του έργου: «Κατασκευή του κόμβου (ROUNDABOUT) 3 (ΕΛ ΓΚΡΕΚΟ) του έργου Ανάπλασης της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου στην ανατολική πλευρά του Οικισμού Γαζίου του Δήμου Μαλεβιζίου», με προϋπολογισμό 900.000,00€ πλέον ΦΠΑ 24% (ήτοι: 1.116.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

Επίσης ο Δήμος Μαλεβιζίου παρακολουθεί και υλοποιεί διαδικασίες ωρίμανσης του έργου «Ανάπλαση Ελ. Βενιζέλου Β' ΦΑΣΗ από οδό Μακεδονίας έως Εκκλησία Αγ. Νικολάου, Γάζι», προϋπολογισμού 3.492.480,56 € που χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης με Δικαιούχο την Περιφέρεια Κρήτης.

Όλα τα παραπάνω συνιστούν έργα που σχετίζονται με την ολοκληρωμένη ανάπλαση της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου, της κεντρικής οδικής αρτηρίας του Γαζίου, με όρους βιώσιμης αστικής κινητικότητας. Ειδικά στο τμήμα εντός σχεδίου πόλεως Αγίας Μαρίνας, η παρέμβαση συνιστά ταυτόχρονα και την πρώτη εφαρμογή του πολεοδομικού σχεδιασμού της περιοχής.

Όλα τα παραπάνω απαιτούν σημαντικό χρόνο, ιδιαίτερο συντονισμό και συστηματικές ενέργειες συγκέντρωσης και καταγραφής των απαραίτητων στοιχείων για την ωρίμανση των αναγκαίων τεχνικών μελετών, τη δημοπράτηση, την εκτέλεση και την επίβλεψη των τεχνικών έργων. Με βάση τα προαναφερόμενα, προκύπτει η άμεση ανάγκη για την τεχνική υποστήριξη, ωρίμανση και επίβλεψη των παραπάνω έργων.

Στον εγκεκριμένο ΟΕΥ του Δήμου Μαλεβιζίου (ΦΕΚ 1964 Β' / 29-07-2011, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει) προβλέπεται η λειτουργία Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας, που περιλαμβάνει ειδικότερα τις παρακάτω διοικητικές ενότητες: α) Τμήμα Έργων Οδοποιίας, β) Τμήμα Διαμόρφωσης Υπαίθριων Χώρων, γ) Τμήμα Κτιριακών Έργων /Συντήρησης Σχολικών Κτιρίων, δ) Τμήμα Ηλεκτρομηχανικών Έργων και Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων, ε) Τμήμα Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών, στ) Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών, ζ) Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών.

Αρμοδιότητες του Τμήματος Έργων Οδοποιίας:

1) Συνεργάζεται με το Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής κατά το σχεδιασμό των προγραμμάτων δράσης του Δήμου που αφορούν την υλοποίηση συγκοινωνιακών έργων (κατασκευές νέων έργων οδοποιίας, συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου, κατασκευές γεφυρών, κόμβων και διαβάσεων)

2) Μεριμνά για την εκπόνηση όλων των αναγκαίων μελετών των έργων συντήρησης και βελτίωσης του οδικού δικτύου αρμοδιότητας δήμου και γενικά των μελετών για την υλοποίηση των έργων του Τμήματος (εκπόνηση με προσωπικό του Τμήματος ή με ανάθεση σε τρίτους). Επιβλέπει ην καλή εκπόνηση των μελετών.

3) Συντάσσει τεχνικές προδιαγραφές και προσδιορίζει τις ανάγκες κάθε έργου σε υλικά, εργαλεία, τεχνικό εξοπλισμό ανθρώπινο δυναμικό κλπ. και εισηγείται την μεθοδολογία εκτέλεσης κάθε έργου (με αυτεπιστασία ή με ανάθεση σε τρίτους).

4) Επιβλέπει την εκτέλεση των έργων του Τμήματος που εκτελούνται με αυτεπιστασία. Συγκροτεί, οργανώνει και διοικεί τα σχετικά συνεργεία του Δήμου.

5) Συνεργάζεται με το Τμήμα Προμηθειών Υλικών / Εξοπλισμού / Υπηρεσιών των Οικονομικών Υπηρεσιών για την καλή εκτέλεση των διαδικασιών ανάθεσης των μελετών και της εκτέλεσης των έργων σε τρίτους

6) Επιβλέπει την εκτέλεση των έργων του Τμήματος που ανατίθενται σε τρίτους. Διενεργεί επιμετρήσεις εργασιών και ελέγχει τις πιστοποιήσεις εργασιών που υποβάλλονται από τρίτους (συντάσσει ανακεφαλαιωτικούς πίνακες, πρωτόκολλα αφανών εργασιών κ.λπ.).

7) Διενεργεί δειγματοληπτικούς ελέγχους, προκειμένου να διαπιστωθεί η ποιότητα των υλικών κατασκευής, καθώς και η ποιότητα των προϊόντων τσιμέντου.

8) Μεριμνά για την εκπόνηση όλων των αναγκαίων μελετών για την υλοποίηση των έργων του Τμήματος (εκπόνηση με προσωπικό του Τμήματος ή με ανάθεση σε τρίτους). Επιβλέπει την καλή εκπόνηση των μελετών.

9) Μεριμνά για τις διαδικασίες παραλαβής των έργων που εκτελούνται από τρίτους.

10) Μεριμνά για τον σωστό χειρισμό και την αξιοποίηση των μηχανημάτων και γενικά του τεχνικού εξοπλισμού που χρησιμοποιεί το Τμήμα.

11) Συγκροτεί, οργανώνει και διοικεί συνεργεία αμέσου επέμβασης σε περιπτώσεις επειγόντων περιστατικών εκτός προγράμματος.

12) Τηρεί τεχνικά αρχεία με αναλυτικά στοιχεία των έργων που εκτελεί (αναλώσεις υλικών, απασχόληση τεχνικού προσωπικού, απασχόληση τεχνικού εξοπλισμού, στοιχεία κόστους κ.λπ.) και αντίστοιχα αρχεία μελετών και σχεδίων (φάκελοι των έργων). Εξάγει περιοδικά στατιστικά στοιχεία και δείκτες από την εκτέλεση των έργων του Τμήματος.

13) Ενημερώνει το Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής για την πρόοδο της υλοποίησης των έργων του Τμήματος.

14) Παρέχει διοικητική και γραμματειακή υποστήριξη προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας και τα Τμήματά της (τήρηση πρωτοκόλλου, διεκπεραίωση και αρχειοθέτηση αλληλογραφίας, θέματα προσωπικού κλπ.).

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου και ειδικότερα το Τμήμα Έργων Οδοποιίας, καλείται να υλοποιήσει μελέτες και έργα, για τις ανάγκες των οποίων δεν έχει επαρκές ειδικά απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό, όπως προκύπτει και από το έγγραφο της Διεύθυνσης του Δήμου. Συγκεκριμένα η στελέχωση του Τμήματος Έργων Οδοποιίας είναι αυτή του ενός (1) ατόμου και προκύπτει ανάγκη ενίσχυσης του τμήματος προκειμένου να ανταποκριθεί εγκαίρως στην ανάγκη που έχει ο Δήμος Μαλεβιζίου για την

υλοποίηση των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου.

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, όπως αυτές ισχύουν, οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης εφόσον οι εν λόγω φορείς διαθέτουν τεχνικές υπηρεσίες με την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια και κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι Ο.Τ.Α. μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016. Επιπρόσθετα για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων του παρόντος άρθρου και στο πλαίσιο των συμφωνούμενων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλόμενου στον άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων.

Η «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» έχει πρωτίστως ως σκοπό σύμφωνα με το καταστατικό της, την ενίσχυση της διοικητικής υποστήριξης και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ, μέσω της επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης και η παροχή τεχνικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών διαχείρισης και αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας των ΟΤΑ. Περαιτέρω, καταστατικοί σκοποί της εταιρίας αποτελούν μεταξύ άλλων:

1. Η από κοινού με τους ΟΤΑ της Περιφέρειας Κρήτης εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής προς όφελος των τοπικών κοινωνιών, η υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξης της Περιφέρειας Κρήτης, συμπεριλαμβανομένων των έργων υποδομής, καθώς και η ανάπτυξη δραστηριοτήτων προστασίας του περιβάλλοντος και αναβάθμισης της ποιότητας ζωής της Περιφέρειας Κρήτης.

2. Η ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής.

3. Η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και η εκπόνηση επιχειρησιακών προγραμμάτων.

4. Η επιστημονική και συμβουλευτική υποστήριξη της Περιφέρειας Κρήτης, των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και φορέων αυτών, φορέων του Δημοσίου τομέα,

5. Η διερεύνηση, μελέτη και συντονισμός διαδικασιών και μηχανισμών για την παραγωγή, μεταφορά και παροχή ειδικής τεχνογνωσίας, υπηρεσιών και υποστήριξης σε φορείς και επιχειρήσεις της αυτοδιοίκησης, του δημοσίου και του ιδιωτικού τομέα σε αναπτυξιακά θέματα χρηματοδότησης έργων υποδομής, αστικής ανάπλασης, κοινωνικών δράσεων και αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας καθώς και για την αξιοποίηση και υλοποίηση εθνικών, ευρωπαϊκών και διεθνών χρηματοδοτούμενων προγραμμάτων σε διαδημοτικούς ή περιφερειακούς σκοπούς.

6. Η δημιουργία προϋποθέσεων για την σύμμετρη ανάπτυξη της Περιφέρειας από οικονομική, κοινωνική και πολιτιστική άποψη, με βάση τις τοπικές δυνάμεις και πόρους ιδιωτικούς και δημόσιους, καθώς και με πόρους και μέσα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Ελληνικού Δημοσίου.

Η εταιρεία διαθέτει οργανωμένη τεχνική υπηρεσία καθώς και τεχνική και επιχειρησιακή ικανότητα και επάρκεια. Διαθέτει επίσης τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με την νομοθεσία που τη διέπει, προκειμένου να αναλάβει αρμοδιότητες τεχνικής υποστήριξης του Δήμου Μαλεβιζίου .

Δεδομένων των προαναφερόμενων ελλείψεων, καθώς και της ανάγκης άμεσης υλοποίησης των ανωτέρω αναφερόμενων έργων στο πλαίσιο της ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου στο Γάζι του Δήμου Μαλεβιζίου, προγραμματίζεται με την παρούσα η συνεργασία με την «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» για την εύρυθμη λειτουργία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου, ώστε να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες του Τμήματος Έργων Οδοποιίας σε τεχνικά θέματα ωρίμανσης και εκτέλεσης σημαντικών έργων υποδομής, με τις διαδικασίες που ορίζονται στον Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, με το ελάχιστο κόστος και τον ελάχιστο χρόνο στο θεσμικό περιβάλλον του Δήμου.

Με βάση τα παραπάνω ο Δήμος Μαλεβιζίου και η «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» προβαίνουν κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 12 του Ν.4412/2016 σε συνδυασμό με το άρθρο 100 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους στα πλαίσια των οποίων ο Δήμος Μαλεβιζίου θα λάβει συμβουλευτική τεχνική υποστήριξη από

την «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» προκειμένου να επιτευχθεί η ανάγκη υλοποίησης των έργων στο πλαίσιο της ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου στο Γάζι του Δήμου Μαλεβιζίου.

Κύριος σκοπός της προγραμματικής σύμβασης είναι η συνεργασία του Δήμου Μαλεβιζίου και της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» για την υλοποίηση του έργου με τίτλο «Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μαλεβιζίου στο πλαίσιο των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου».

Η Δαίδαλος Α.Ε. σύμφωνα με τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Τ.Υ., διαθέτει οργανωμένη τεχνική υπηρεσία καθώς και τεχνική και επιχειρησιακή ικανότητα. Διαθέτει επίσης τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με την νομοθεσία που τη διέπει, προκειμένου να αναλάβει την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μαλεβιζίου στο πλαίσιο των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου».

Αναφορικά με το θεσμικό πλαίσιο της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 100 του Ν.3852/2010, 12 και 44 του Ν.4412/2016 και 2-4 του Ν.4674/2020 όπως ισχύουν. Οι διατάξεις αυτές καθιερώνουν οριζόντια συνεργασία μεταξύ αναθετουσών αρχών με κοινό στόχο την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους και με σκοπό την επίτευξη της τεχνικής επάρκειας για την σύναψη και εκτέλεση της εν συνεχεία αναφερόμενης πράξης.

Με βάση τα παραπάνω ο Δήμος Μαλεβιζίου και η Δαίδαλος Α.Ε. προβαίνουν κατά τα ανωτέρω προβλεπόμενα στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

Άρθρο 3

Αντικείμενο Προγραμματικής Σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η καθιέρωση οριζόντιας συνεργασίας μεταξύ των συμβαλλομένων αναθετουσών αρχών, οι οποίοι εκκινώντας από κοινή αφετηρία και συμπράττοντας κατά το δυνατόν ισόρροπα σε τεχνικό, οικονομικό και διαδικαστικό επίπεδο, προς όφελος του δημοσίου συμφέροντος στοχεύουν στην ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους και με σκοπό την

υλοποίηση του έργου «Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μαλεβιζίου στο πλαίσιο των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου».

Ειδικότερα για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης η Δαίδαλος Α.Ε. αναλαμβάνει τα ακόλουθα:

Να διαθέτει το αναγκαίο επιστημονικό - τεχνικό και διοικητικό - προσωπικό το οποίο θα υποστηρίξει το προσωπικό της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου, για την υλοποίηση των ενεργειών που θα απαιτηθούν προκειμένου να εκτελεστούν τα έργα στο πλαίσιο της ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου.

Πιο συγκεκριμένα η υποστήριξη από την ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» εξειδικεύεται στα ακόλουθα:

- Συντονισμός ωρίμανσης και υλοποίησης έργων
- Προώθηση και συντονισμός των αναγκαίων διαδικασιών αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων από αρμόδιες Υπηρεσίες και υποστήριξη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας όσον αφορά στην εξασφάλιση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων από τις αντίστοιχες αρμόδιες Υπηρεσίες
- Διαμεσολάβηση και εξέταση στρατηγικών λύσεων
- Συμμετοχή στην οργάνωση Φακέλων Έργων
- Εν δυνάμει συμμετοχή στην επίβλεψη έργων ή τμημάτων τους ή επιμέρους ειδών εργασιών αυτών
- Μεταφορά τεχνογνωσίας και συνεχής εκπαίδευση και ενημέρωση σε θέματα οργάνωσης, νομοθεσίας, διαχείρισης συγχρηματοδοτούμενων έργων.
- Σύνταξη εκθέσεων κατάστασης ωριμότητας των έργων / πορείας υλοποίησης των έργων

Η περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης το οποίο θα αποτελέσει και αντικείμενο υποστήριξης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου αποτυπώνεται και στο παράρτημα Ι της παρούσης.

Άρθρο 4

Υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα συμβαλλομένων

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα:

α) Ο Δήμος Μαλεβιζίου αναλαμβάνει:

1. Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης.

2. Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα για την παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου και της πορείας αυτού προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα υλοποίησης του.

3. Να καταβάλει το ποσό του προϋπολογισμού, όπως αναφέρεται στο άρθρο 5 της παρούσας.

3. Να ολοκληρώνει την διεκπεραίωση όλων των θεμάτων (αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς) που αφορούν την υλοποίηση της παρούσας.

4. Να παρακολουθεί την πορεία εξέλιξης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου.

5. Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, όπου αυτό απαιτείται.

6. Να ορίσει τους εκπροσώπους του με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

7. Εφόσον κατά την εκτέλεση του έργου των συνεργατών της Δαίδαλος απαιτηθεί η συλλογή και επεξεργασία προσωπικών δεδομένων που περιλαμβάνονται στο πεδίο προστασίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου, η Διευθύντρια και οι Προϊστάμενοι Τμημάτων της Διεύθυνσης παρέχουν τη σχετική εξουσιοδότηση, άδεια ή έγκριση στον συνεργάτη.

β) Η Δαίδαλος Α.Ε. αναλαμβάνει:

1. Να διαθέτει το αναγκαίο επιστημονικό προσωπικό το οποίο θα υποστηρίξει το προσωπικό της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου και συγκεκριμένα το Τμήμα Έργων

Οδοποιίας, για τις ανάγκες ωρίμανσης, παρακολούθησης και εκτέλεσης των έργων στο πλαίσιο της ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου στο Γάζι.

2. Να ορίσει τους εκπροσώπους του με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

3. Να οργανώσει την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης σε διαδικαστικό επίπεδο.

4. Να διαθέτει για το σκοπό αυτό το αναγκαίο προσωπικό προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου

5. Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του όποτε αυτό ζητηθεί.

6. Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο, που χρειάζεται, καθώς και την παροχή υπηρεσιών από τα στελέχη της στα γραφεία των υπηρεσιών που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου.

7. Να διαθέτει το τεχνικό λογισμικό και την απαραίτητη τεχνική υλικοτεχνική υποδομή που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου.

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεσμεύονται να τηρούν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από το εκάστοτε ισχύον ενωσιακό και εθνικό νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο περί προστασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και συγκεκριμένα τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 (εφεξής «ΓΚΠΔ») και τον ν. 4624/2019 (ΦΕΚ Α 137/2019), καθώς και τις πράξεις (αποφάσεις, οδηγίες, και κατευθυντήριες γραμμές) της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και του ευρωπαϊκού συμβουλίου προστασίας δεδομένων.

Άρθρο 5

Προϋπολογισμός και πόροι - Χρηματοδότηση

1. Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο 3 και το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **τριάντα τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και πέντε λεπτών (34.999,05 €)**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Η ανάλυση του κόστους αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

2. Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης θα προέρχονται και θα εκταμιεύονται από το Δήμο Μαλεβιζίου, ο οποίος θα συνεισφέρει το συνολικό ποσό των **τριάντα τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και πέντε λεπτών (34.999,05 €)** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% προερχόμενο από τον προϋπολογισμό των οικον. ετών 2024 και 2025 ειδικότερα από τον ΚΑ 00.6737.0005 με συνολικό ποσό 35.000,00 ευρώ.

Άρθρο 6

Διάρκεια - Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης

1. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της παρούσας σύμβασης για το **έργο «Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μαλεβιζίου στο πλαίσιο των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου»** είναι το χρονικό διάστημα των **δέκα τεσσάρων (14) μηνών** και παρουσιάζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

2. Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται με απόφαση των αρμοδίων οργάνων των μερών κατόπιν εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ανάλογα με την πορεία του φυσικού αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης.

Άρθρο 7

Κοινή επιτροπή παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, με έδρα το Γάζι.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από τους:

1. **κα. Ειρήνη Παπαδάκη**, Διευθύντρια της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου ως Πρόεδρο της Επιτροπής – εκπρόσωπο του Δήμου Μαλεβιζίου , με αναπληρώτρια την **κα. Αφροδίτη Κοτσιφάκη**, στέλεχος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου και Προϊσταμένη Τμήματος.

2. **κα. Κουτάντου Παρασκευή**, στέλεχος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου και Προϊσταμένη Τμήματος, ως μέλος -εκπρόσωπος του Δήμου Μαλεβιζίου, με αναπληρώτρια την **κα. Γρηγοράκη Μαρία**, στέλεχος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου και Προϊσταμένη Τμήματος.

3. Τον κ. **Γεώργιο Μαυρογιάννη**, Δ/ντα Σύμβουλο της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ», ως εκπρόσωπο της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ», με αναπληρωτή τον κ. **Αθανάσιο Κύρκο**, Γενικό Διευθυντή της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ», ως μέλος.

Την γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής, αναλαμβάνει η «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ».

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι:

α) η υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης, η εποπτεία της εκτέλεσης των προβλεπόμενων ενεργειών ως συνόλου και η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δε ρυθμίζεται με τη σύμβαση αυτή. Πιο συγκεκριμένα έργο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης, υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής και η διαπίστωση της εκπλήρωσης των καθηκόντων του διατεθέντος προσωπικού και την πιστοποίηση των πινάκων χρονοασχόλησης (timesheets) του προσωπικού της Προγραμματικής Σύμβασης.

β) Η επιτροπή εισηγείται για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης.

γ) Η επιτροπή εισηγείται προς τα αρμόδια όργανα των μερών για την παράταση της χρονικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφαση της.

δ) Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.

ε) Στην πρόσκληση της συνεδρίασης, γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο.

στ) Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.

ζ) Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.

η) Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.

θ) Η επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της και οφείλει να συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Μαλεβιζίου στο Γάζι. Η συνεδρίαση της Επιτροπής μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη και δια περιφοράς ως προς ορισμένα ή προς όλα τα μέλη μετά από σχετική ενημέρωση.

Άρθρο 8

Αντισυμβατική συμπεριφορά – συνέπειες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

Άρθρο 9

Ευθύνη φορέα υλοποίησης

Η Δαίδαλος Α.Ε. ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Δήμου Μαλεβιζίου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων της σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή.

Άρθρο 10

Τελικές διατάξεις - Ρήτρες

1. Καμία τροποποίηση της προγραμματικής Σύμβασης ή επέκταση της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών.

2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

3. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι οι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και

της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στα υπόλοιπα το δικαίωμα να καταγγείλουν τη Σύμβαση και να αξιώσουν κάθε θετική ή αποθεματική ζημιά τους.

4. Σε περίπτωση αναιτιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικείμενου της Σύμβασης που θα ανατίθεται κατά περίπτωση και θα αναλαμβάνει η Δαίδαλος Α.Ε., πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, είναι δυνατόν να ζητηθεί από την Δαίδαλος Α.Ε. να καταβάλλει για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι και 30 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το δύο τοις χιλίοις (2‰) της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 6% της συμβατικής αμοιβής αυτού.

5. Αντίστοιχα, ο συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίσθηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (άρθρο 5 της παρούσας Σύμβασης). Παρομοίως καθυστέρηση πληρωμής 30 ημερών μετά την έγκριση πληρωμής από την Κοινή Επιτροπή (Κ.Ε.), αποτελεί αιτία για αναστολή εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας με ημερομηνία έναρξης 60 ημέρες μετά την εγκριτική απόφαση πληρωμής από την Κ.Ε. της Σύμβασης. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικείμενου της Σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

6. Η Κ.Ε. Παρακολούθησης της Σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης της Δαίδαλος Α.Ε., για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική της υπαιτιότητα.

7. Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, η Δαίδαλος Α.Ε. είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει, τα οποία αποτελούν πνευματική ιδιοκτησία του Δήμου Μαλεβιζίου.

8. Ταυτόχρονα ο συμβαλλόμενος που είναι υπεύθυνος για την οικονομική διαχείριση και καταβολή των αναγκαίων πόρων υποχρεούται να της καταβάλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει.

9. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της η συλλογή και επεξεργασία τυχών προσωπικών δεδομένων κατά τα ανωτέρω γίνεται σύμφωνα με τη σχετική ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων και διασφάλισης του απορρήτου των επικοινωνιών, ως κάθε φορά ισχύει.

10. Πριν την διενέργεια πράξεων και ενεργειών, οι οποίες δεν περιγράφονται ρητώς στην παρούσα και συντρέχει σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις υπέρ του κυρίου του έργου τεκμήριο αρμοδιότητας η οποία δεν έχει μεταβιβαστεί δια της παρούσας, απαιτείται η προηγούμενη έγκριση αυτού

11. Η διαδικασία καταγγελίας της Σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή τη έγγραφης ειδοποίησης

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από δύο (2).

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Για τον
Δήμο Μαλεβιζίου

Ο Δήμαρχος

Για τη
«ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ»

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΜΠΟΚΕΑΣ
ΦΑΣΟΥΛΑΚΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**Φυσικό Αντικείμενο**

Για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης η Δαίδαλος Α.Ε. αναλαμβάνει τη διάθεση έκτακτου επιστημονικού προσωπικού ειδικότητας Π.Ε. Πολιτικού Μηχανικού που θα εργαστεί για λογαριασμό του Κυρίου των Έργων κάτω από τις Οδηγίες της Προϊσταμένης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου, με σκοπό την «Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μαλεβιζίου στο πλαίσιο των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου».

Ο Δήμος Μαλεβιζίου στο πλαίσιο του αναπτυξιακού του σχεδιασμού έχει εντάξει στο Τεχνικό Πρόγραμμά του τα παρακάτω έργα τα οποία και πρόκειται να υλοποιηθούν άμεσα:

1. Πράξη: «Ολοκληρωμένη ανάπλαση και αναβάθμιση δημοσίου χώρου με βιοκλιματικά στοιχεία και ευφυείς εφαρμογές εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Μαλεβιζίου», με Υποέργο 1 «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΔΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ Α' ΦΑΣΗ (ΑΠΟ ΧΘ 0+00 ως ΧΘ 1+560)» με προϋπολογισμό 7.397.100,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και Υποέργο 2 «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ - SMART ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ», με προϋπολογισμό 153.987,04€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ χρηματοδοτούμενη από το Ταμείο Ανάκαμψης με 6.000.000€ και ίδιους πόρους του Δήμου Μαλεβιζίου με 1.553.087,04.

2. Έργο: «Τμηματική Κατασκευή Συλλεκτήρα Σ7 και Σ8 της Αντιπλημμυρικής προστασίας Γαζίου», με προϋπολογισμό 5.754.106,30€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ χρηματοδοτούμενο από το Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης κατά 3.100.000€ και ίδιους πόρους του Δήμου Μαλεβιζίου κατά 2.654.106,30€.

Παράλληλα, ο Δήμος Μαλεβιζίου έχει αποδεχτεί τη δωρεά υλοποίησης από την Εταιρεία «Αριάδνη Interconnection Μονοπρόσωπη ΑΕΕΣ» του έργου: «Κατασκευή του κόμβου (ROUNDABOUT) 3 (ΕΛ ΓΚΡΕΚΟ) του έργου Ανάπλασης της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου στην ανατολική πλευρά του Οικισμού Γαζίου του Δήμου Μαλεβιζίου», με προϋπολογισμό 900.000,00€ πλέον ΦΠΑ 24% (ήτοι: 1.116.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

Επίσης ο Δήμος Μαλεβιζίου παρακολουθεί και υλοποιεί διαδικασίες ωρίμανσης του έργου «Ανάπλαση Ελ. Βενιζέλου Β' ΦΑΣΗ από οδό Μακεδονίας έως Εκκλησία Αγ. Νικολάου, Γάζι», προϋπολογισμού 3.492.480,56 € που χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης με Δικαιούχο την Περιφέρεια Κρήτης.

Όλα τα παραπάνω συνιστούν έργα που σχετίζονται με την ολοκληρωμένη ανάπλαση της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου, της κεντρικής οδικής αρτηρίας του Γαζίου, με όρους βιώσιμης αστικής κινητικότητας. Ειδικά στο τμήμα εντός σχεδίου πόλεως Αγίας Μαρίνας, η παρέμβαση συνιστά ταυτόχρονα και την πρώτη εφαρμογή του πολεοδομικού σχεδιασμού της περιοχής.

Όλα τα παραπάνω απαιτούν σημαντικό χρόνο, ιδιαίτερο συντονισμό και συστηματικές ενέργειες συγκέντρωσης και καταγραφής των απαραίτητων στοιχείων για την ωρίμανση των αναγκαίων τεχνικών μελετών, τη δημοπράτηση, την εκτέλεση και την επίβλεψη των τεχνικών έργων. Για την τεχνική υποστήριξη, ωρίμανση και επίβλεψη των παραπάνω έργων απαιτείται εξειδικευμένο τεχνικό προσωπικό και εξοπλισμός.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου είναι επιφορτισμένη με τη μελέτη, εκτέλεση, επίβλεψη, παραλαβή και συντήρηση πλειάδας τεχνικών έργων που εκτελούνται ή αναμένεται να ξεκινήσουν πολύ σύντομα στο Δήμο μας, αλλά και με άλλες κρίσιμες αρμοδιότητες που προκύπτουν από τα συνήθη καθήκοντά της.

Ταυτόχρονα, το προσωπικό που υπηρετεί στην Υπηρεσία δεν επαρκεί, καθώς στο Τμήμα Έργων Οδοποιίας υπηρετεί μία υπάλληλος κλάδου ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών που επιτελεί μάλιστα καθήκοντα Προϊσταμένης Τμήματος με αποτέλεσμα την αδυναμία της Υπηρεσίας μας να υποστηρίξει κατά μόνας την ομαλή ωρίμανση, εκτέλεση και επίβλεψη των έργων στο πλαίσιο της ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου.

Κατόπιν των ανωτέρω, δια μέσου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης ο Δήμος Μαλεβιζίου συμβάλλεται με τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΕ ΟΤΑ με σκοπό την τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μαλεβιζίου στο πλαίσιο των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου, καθώς ο ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΕ ΟΤΑ διαθέτει τεχνική υπηρεσία με την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια, πληροί τις νόμιμες προϋποθέσεις και έχει σημαντική εμπειρία σε τεχνικά θέματα, κατάλληλη στελέχωση και υποδομές και δύναται να ενισχύσει τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου για τον επιδιωκόμενο σκοπό.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

Ανάλυση κόστους

Στον παρακάτω πίνακα (timesheet) παρουσιάζεται το σύνολο των απασχολουμένων στελεχών όπως υπολογίζεται σε ανθρωπομήνες απασχόλησης και το συνολικό κόστος που αφορά στους συνολικούς ανθρωπομήνες απασχόλησης του συνόλου των στελεχών.

«Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μαλεβιζίου στο πλαίσιο των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου»

Α/Α	ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΑΜΕΣΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
1	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (ΠΕ)	2.083,20	12	24.998,40
2	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΡΓΟΥ	2.830,00	0,3	849,00
3	ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ	2.600,00	0,3	780,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ			12,6	26.627,40
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ 6%				1.597,64
ΤΕΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ				28.225,04
Φ.Π.Α. 24%				6.774,01
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				34.999,05€

Ανάλυση Κόστους

Η υλοποίηση του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί μια συνάρτηση της συνολικής δαπάνης των εργασιών, των ανθρωπομηνών εργασίας του κατάλληλου σε ειδικότητες και απαραίτητου σε αριθμό απασχολούμενου τεχνικού και διοικητικού προσωπικού και του συνολικού χρονοδιαγράμματος με απόλυτα σταθερού του πρώτου και ανώτατου ορίου του τελευταίου. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης αφορά σε χρονικό διάστημα δέκα τεσσάρων (14) μηνών, καθότι σε αυτό συνοπολογίζονται και 1 μήνας πριν την υπογραφή της συμβάσης με τους συνεργάτες (όπου εκδίδεται η πρόσκληση και διενεργούνται οι διαδικασίες επιλογής) καθώς και 1 μήνας μετά τη λήξη της σύμβασης, (όπου ολοκληρώνεται η πιστοποίηση των δαπανών και η τελική πληρωμή του ποσού). Στον παραπάνω πίνακα παρουσιάζεται το σύνολο των απασχολούμενων στελεχών όπως υπολογίζεται σε ανθρωπομήνες απασχόλησης ανά κατηγορία εργασιών και το συνολικό κόστος που αφορά στους συνολικούς ανθρωπομήνες απασχόλησης του συνόλου των στελεχών. Ο συντονιστής και ο υπεύθυνος έργου απασχολούνται καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της προγραμματικής, δηλαδή στο διάστημα αυτό των 14 μηνών επιμερίζονται οι ανθρωπομήνες απασχόλησής τους.

Η βάση εκτίμησης της συνολικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης είναι η συνολική διάρκεια υλοποίησης και οι ανθρωπομήνες που απαιτούνται συναρτήσει του πραγματικού χρόνου ανθρωποαπασχόλησης. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού είναι 3 άτομα. Οι συνολικοί ανθρωπομήνες απασχόλησης για το σύνολο των στελεχών υπολογίζεται σε 12,6. Για τον προσδιορισμό του κόστους, έχει προσεγγιστεί η συσχέτιση της απασχόλησης και του αριθμού των στελεχών (ομάδες έργου) με την προεκτιμώμενη απαίτηση εργασίας ανά κατηγορία εργασίας και την ειδικότητα του κάθε στελέχους. Για τις παραπάνω κατηγορίες δαπανών θα υπάρξει απολογιστική ανάλυση δαπανών βάσει

των παραδοτέων, σύμφωνα με την διαδικασία ανάθεσης και τη νομοθεσία. Οι παραπάνω δαπάνες προσαυξάνονται κατά 6% επί του συνολικού τους κόστους για την κάλυψη των λειτουργικών εξόδων εκτέλεσης αυτών με βάση τις διατάξεις της εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας. Οι ανωτέρω δαπάνες θα καταβάλλονται εν συνόλω (άμεσες και έμμεσες) σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

«Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μαλεβιζίου στο πλαίσιο των έργων ολοκληρωμένης ανάπλασης της Λεωφόρου Ελευθερίου Βενιζέλου»

Χρονοδιάγραμμα

ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΜΗΝΕΣ													
ΔΙΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Π.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΡΓΟΥ	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X